

# SPATENSTICH 2023

PRESSEMITTEILUNG ZUR SOFORTIGEN VERÖFFENTLICHUNG  
Veröffentlicht, Juni 2023



# SHARKGROUP: Spatenstich für das neue Bodenkompetenzzentrum Nähe Flughafen Zürich ist erfolgt



Von links nach rechts: Stefan Truttmann - Geschäftsführer **PROFLOOR AG**, Janine Heberle- Stellvertretende Geschäftsführerin **SHARKGROUP AG**, Ingo Seemayer- Geschäftsführer **enia flooring international ag**, Laura Mühlebach – Stellvertretende Geschäftsführerin **Maretimo AG**, Moritz Mühlebach – Geschäftsführer und VRP **SHARKGROUP AG**

**Die Schweizer SHARKGROUP hat nach einer kurzen Projektierungsphase am 6. Juni 2023 den Spatenstich für das neue Bodenkompetenzzentrum ihrer Firmen enia flooring, Direct Handling und Profloor in Oberhasli vorgenommen. An zentraler Lage mit hervorragender Anbindung entsteht so ein Gebäude mit über 15'000 m<sup>2</sup> für Lager und operative Flächen, die als Kompetenzzentrum für alle Unternehmen der Gruppe dienen. Ein neues Zentrallager wird die bisherigen drei Aussenlager ersetzen und die Transportwege um fast 20% reduzieren. Die Fertigstellung ist geplant für Winter 2024/25.**

Mit dem neuen Bodenkompetenzzentrum legt die erfolgreiche **SHARKGROUP** den Grundstein zu weiterem, gesundem und organischem Wachstum. Die neun Unternehmen aus den

verschiedensten Bereichen der Bodenbelagsindustrie werden durch die gebündelten Büro- und Lagerflächen für Kunden noch attraktiver. Bauträger und Verwalter ist die gruppeneigene Immobiliengesellschaft Maretimo AG.

## **Flexibilität und Nachhaltigkeit**

Hauptmotive für die Investition von mehr als 34 Mio. CHF in das neue Gebäude sind gemäss **SHARKGROUP** Geschäftsführer Moritz Mühlebach, die Zentralisierung der Läger, eine Flexibilisierung der Logistik, sowie genügend Platz zu schaffen für künftige Infrastrukturerweiterungen und schnell wachsende Teams. Effizienz und gebündelte Synergien der Einzelunternehmen in der Gruppe sind zwei Eckpfeiler des Erfolgs des Schweizer Familienunternehmens, das seit Jahren seine Prozesse optimiert und die kompromisslose strategische



Ausrichtung auf Kundenwünsche perfektioniert. Nicht zuletzt spielen Nachhaltigkeitsüberlegungen, wie z.B. ein reduzierter CO<sub>2</sub>-Fussabdruck durch die signifikante Reduktion der Transportwege, wie auch der Fokus auf erneuerbare Energien mit eigener Solarstromanlage auf dem Dach und einer Heizung mit Erdsonden, eine tragende Rolle bei der Investition, um die **SHARKGROUP** auch für kommende Generationen in einer führenden Marktstellung zu positionieren.

#### Zentrallager und operative Flächen

Auf dem 6'450 m<sup>2</sup> grossen Grundstück entsteht ein viergeschossiges Gebäude mit Lagerflächen von 5.90 m Höhe für Palettenregale. Drei Stockwerke (UG, EG und 1. OG) haben Rampenanschluss und sind durch zwei Lastenlifte erschlossen, ein Palettenförderer sorgt für effizienteres Handling der Waren. Diverse Zwischengeschosse erlauben eine flexible Nutzung, auch für operative Tätigkeiten.

#### Attraktive Räumlichkeiten für Kunden und Mitarbeiter

In der obersten Etage plant die **SHARKGROUP** einen grosszügigen modernen Showroom zur Präsentation des Belags- und Sockelportfolios sowie verschiedene Schulungs- und Meetingräume. Die neue Kantine ist zugleich als Eventlocation konzipiert und beeindruckt mit einer weitläufigen Terrasse und Panoramablick auf den Regensberg. Neben attraktiven Büros mit modernster Infrastruktur auf mehreren Etagen wird es als besondere Benefits für die Mitarbeiter ein voll ausgestattetes Fitnesscenter, Relax- und Spielzimmer, einen Schwimmteich mit Wiese sowie eine Hundewiese und einen indoor Dogsitting-Bereich geben. Selbstverständlich sind alle Etagen des neuen Gebäudes barrierefrei zugänglich.

### Neubau SHARKGROUP Kompetenzzentrum, Oberhasli – Zahlen und Fun Facts



2

Bruttogeschossfläche: **18'600 m<sup>2</sup>**  
entspricht weit über 2 Fussballfeldern



2750

Betonvolumen: **11'050 m<sup>3</sup>**  
entspricht 27'500 Tonnen oder rund 2'750 ausgewachsenen Elefanten



34

Aushubvolumen: **84'000 m<sup>3</sup>**  
entspricht einer Füllmenge von 34 Schwimmbecken mit olympischen Dimensionen



2.5

Betonstützen: **140 Stück** übereinander gestapelt ergeben diese eine Höhe von 750m und sind damit 2,5-mal so hoch wie der Eiffelturm



12

Solaranlage: über **3'000 m<sup>2</sup>**  
Photovoltaikanlage – entspricht einer Fläche von 12 Tennisfeldern